

## ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ ТРЦ «AVENUE SOUTHWEST»

«Администрация» - собственник здания по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 86А, ТРЦ «AVENUE SOUTHWEST» и/или иное уполномоченное им лицо (включая охрану, управляющую компанию, арендатора, субарендатора, и т.п.).  
«Пользователь» - водитель транспортного средства, воспользовавшийся услугами Парковки, включая посетителей ТРЦ «AVENUE SOUTHWEST».

«Парковка» - места на территории по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 86А, ТРЦ «AVENUE SOUTHWEST» (далее - ТРЦ), специально отведенные для временного размещения легковых транспортных средств на условиях, предусмотренных настоящими правилами (услуги Парковки).

«Паркомат» — автоматические терминалы оплаты услуг Парковки, которые находятся при выходах из ТРЦ на Парковку и въездах с территории Парковки.

### ВНИМАНИЕ!

1. При въезде на территорию Парковки необходимо получить парковочную карту в терминале. Парковочная карта является собственностью Администрации.

2. Въезжая на территорию Парковки Пользователи соглашаются со стоимостью услуг Парковки, а также обязуются соблюдать и выполнять настоящие Правила и требования Администрации.

3. Администрация оставляет за собой право отказать Пользователю во въезде на территорию Парковки за нарушение настоящих Правил.

### На территории Парковки ведется видеонаблюдение.

4. Размещение транспортного средства на территории Парковки ни при каких обстоятельствах не является заключением договора хранения (услуг автостоянок).

5. Администрация не несет ответственность за сохранность транспортных средств или иного имущества, размещенного на территории Парковки, в том числе имущества, оставленного в транспортных средствах.

### ТАРИФИКАЦИЯ УСЛУГ ПАРКОВКИ:

#### Режим работы Парковки:

Ежедневно с 09:00 – 22:00 ч.

Для обладателей парковочных абонементов действуют специальные условия режима работы Парковки.

#### Первый 1 (один) час - БЕСПЛАТНО!

Последующие часы - 100 (сто) рублей/час (начисление происходит с первой минуты второго часа).

Для обладателей парковочных абонементов действуют специальные условия режима оплаты Парковки:

Тариф *круглосуточный*: въезд-выезд круглосуточно, ежедневно, стоимость 8 000 (восемь тысяч) рублей в месяц;

Тариф *дневной*: въезд-выезд с 08:00 – 23:00 ч., ежедневно, стоимость 5 000 (пять тысяч) рублей в месяц.

Условия и порядок оформления абонементов можно уточнить в Администрации.

Услуги Парковки для водителей I, II и III групп инвалидности, непосредственно управляющих транспортными средствами, а также водителей, управляющих транспортными средствами, перевозящими таких инвалидов и/или детей-инвалидов, оказываются на льготных условиях (БЕСПЛАТНО). В период времени с 09:00 до 22:00 ч. ежедневно, при наличии установленного в соответствии с действующим законодательством РФ опознавательного знака «Инвалид» и при условии размещения таких транспортных средств на специально обозначенных (знаком, разметкой) местах.

Услуги Парковки для многодетных семей (родителей, у которых 3 и более несовершеннолетних детей) оказываются на льготных условиях (БЕСПЛАТНО) в период времени с 09:00 до 22:00 ч. ежедневно. При этом право на льготную (бесплатную) парковку распространяется на размещение одновременно одного транспортного средства на территории Парковки на одну семью.

Для получения права льготного (бесплатного) пользования услугами Парковки необходимо обратиться в Администрацию по телефону: + 7 915 397 98 81

При повторном въезде на территорию Парковки с интервалом времени между въездом и последующим въездом менее 30 минут после окончания бесплатного времени пребывания устанавливается тарификация с первой минуты повторного въезда в разное, установленном начиная с первой минуты второго часа.

### ВНИМАНИЕ!

Все тарифы приведены для одного парковочного места, определенного в соответствии с разметкой. В случае парковки транспортных средств более, чем на 1 (одном) парковочном месте (в том числе частичного заезда на другое парковочное место), Пользователь оплачивает стоимость Парковки согласно количеству занятых мест. При оплате услуг Парковки любая часть часа округляется до целого часа.

Установление и/или изменение тарифов производится Администрацией в одностороннем порядке с последующим доведением до сведения Пользователей путем размещения информации на территории Парковки и/или на сайте ТРЦ.

### НА ТЕРРИТОРИЮ ПАРКОВКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ ДОСТУП:

Транспортных средств, максимальные габариты которых превышают 2 метра по высоте и 2,5 метра по ширине;

Составов транспортных средств;

Транспортных средств с прицепами;

Транспортным средствам с газобаллонным оборудованием;

Транспортных средств в аварийном состоянии, в т.ч. со значительными кузовными повреждениями, на буксире;

И передвижение посетителей на велосипедах, роликовых коньках, скейт-бордах, самокатах и т.п.

### ЗАПРЕЩАЕТСЯ!

1. Въезжать на территорию Парковки без получения парковочной карты, подделывать парковочную карту, передавать парковочную карту третьим лицам, обменивать парковочную карту.

2. Движение транспортных средств по территории Парковки осуществляется в соответствии с правилами дорожного движения, нанесенной разметкой, установленными знаками или указаниями регулировщика, со скоростью не более 10 км/ч.

### ВНИМАНИЕ!

Сохраняйте парковочную карту до выезда с Парковки. Оплата услуг Парковки осуществляется через Паркоматы в соответствии с тарифами, указанными выше.

В случае утраты или повреждения парковочной карты Посетитель обязан оплатить сумму в размере 1 000 (одной тысячи) рублей за восстановление парковочной карты, а также оплатить услуги Парковки с учетом времени пребывания и в соответствии с тарифами.

После открытия шлагбаума Пользователь должен въехать на Парковку и поставить транспортное средство на одном из свободных мест на территории Парковки, строго соблюдая разметку, знаки и указатели. В случае отсутствия свободных парковочных мест (мест, обозначенных разметкой) Посетитель обязан покинуть территорию Парковки.

В случае остановки или стоянки вне парковочных мест, в т.ч. в проездах и на пешеходных зонах, дополнительно к тарифу взимается штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, а также Администрация вправе инициировать ЭВАКУАЦИЮ транспортного средства в установленном законом РФ порядке с привлечением компетентных органов государственной власти.

Каждое открытие шлагбаума позволяет проехать только одному транспортному средству. Следующее транспортное средство должно начинать движение после того, как предыдущее покинет зону после шлагбаума и шлагбаум придет в начальное положение. Администрация не несет ответственности за убытки, причиненные шлагбаумом Посетителю и/или имуществу (транспортному средству).

В случае повреждения/уничтожения Паркоматов, шлагбаумов, знаков и иного имущества, размещенного на территории Парковки и/или принадлежащего Администрации, Пользователь обязан возместить причиненный ущерб в полном объеме.

Места, выделенные на территории Парковки для размещения специальных транспортных средств инвалидов и обозначенные соответственным образом, НЕ ДОЛЖНЫ занимать другими транспортными средствами. Администрация вправе требовать предъявление документа, подтверждающего инвалидность, в случае отказа Пользователя от предъявления такого документа Администрация оставляет за собой право привлечь компетентные органы государственной власти для применения предусмотренных законом санкций.

При несанкционированном нахождении транспортного средства (в т.ч. въезд на территорию Парковки без парковочного билета) на территории Парковки, Администрация оставляет за собой право требовать от Пользователя оплату услуг Парковки в соответствии с действующими тарифами, и покинуть территорию Парковки. В случае невыполнения указанных требований Администрация вправе инициировать ЭВАКУАЦИЮ транспортного средства в установленном законом порядке с привлечением компетентных органов государственной власти.

В случае нахождения транспортного средства на территории Парковки более 2 (двух) дней подряд (без выезда), при отсутствии круглосуточного абонемента, равно нахождение неисправного, поврежденного (аварийного) транспортного средства на территории Парковки, Администрация вправе инициировать ЭВАКУАЦИЮ транспортного средства в установленном законом порядке с привлечением компетентных органов государственной власти, с отнесением всех расходов на Пользователя (собственника транспортного средства).

### ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

- ✓ Соблюдать и исполнять требования настоящих Правил;
- ✓ Соблюдать правила дорожного движения, включая требования разметки, знаков и указателей;
- ✓ Соблюдать чистоту и порядок на территории Парковки;
- ✓ Соблюдать требования пожарной безопасности;
- ✓ Соблюдать общественный порядок на территории Парковки;
- ✓ Своерменно оплачивать услуги Парковки согласно тарифам, а также производить иные платежи, предусмотренные настоящими Правилами;
- ✓ Возместить ущерб, причиненный имуществу Администрации и/или третьих лиц.

### НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКОВКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- систематический въезд-выезд для возобновления времени бесплатной парковки транспортного средства;
- нарушать установленные правила движения и парковки транспортных средств, блокировать проезд, пешеходные дорожки и эвакуационные выходы и т.д.;
- осуществлять стоянку с работающим двигателем;
- оставлять детей и животных в припаркованных транспортных средствах;
- производить мойку или ремонт/техническое обслуживание транспортного средства;
- парковать неисправное, поврежденное (аварийное) транспортное средство;
- размещать тележки вне специально отведенных мест;
- употреблять алкогольные напитки или наркотические вещества, курить не в специально отведенных местах;
- разводить огонь;
- выбрасывать мусор вне отведенных для этого мест;
- производить профессиональную фото и видеосъемку;
- производить несанкционированные митинги, собрания, акции и т.п.;
- осуществлять предпринимательскую деятельность, проводить рекламные акции (расклеивать, раскладывать, развешивать листовки и т.п.) без предварительного письменного согласования с Администрацией;
- причинять ущерб транспортным средствам третьих лиц;
- причинять ущерб имуществу (в т.ч. Паркоматам, шлагбаумам, знакам), находящемуся на территории Парковки.

Администрация по своему усмотрению вправе приостанавливать въезд на территорию Парковки, ее части, включая, но не ограничиваясь для проведения ремонтных, санитарных и иных мероприятий.

В целях обеспечения безопасности, с согласия Пользователя, Администрация вправе досмотреть транспортное средство.

Администрация вправе вносить изменения в настоящие Правила по своему усмотрению.

По вопросам использования Парковки, а также по вопросам приобретения парковочного абонемента обращаться по телефону: +7 915 397 98 81

A V E N U E  
S O U T H W E S T